

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

в отношении обобщенной  
годовой бухгалтерской  
(финансовой) отчетности  
ЦМРБанк (ООО)  
за 2025 год

**ООО «Интерком-Аудит»**

---

125124, Москва,  
3-я ул. Ямского поля, д. 2, корп. 13,  
этаж 7, помещение XV, комната 6  
тел./факс (495) 937-34-51  
e-mail: info@intercom-audit.ru  
www.intercom-audit.ru

**Аудиторское заключение независимого аудитора в отношении обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**Участникам ЦМРБанк (ООО)**

**Мнение**

Прилагаемая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ЦМРБанк (ООО) (полное наименование: ЦМРБанк (общество с ограниченной ответственностью), ОГРН 1157700005759), состоящая из:

- бухгалтерского баланса (публикуемая форма) за 2025 год,
- отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2025 год,
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, состоящих из:
  - отчета об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,
  - отчета об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,
  - сведений об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,
  - дополнительной информации к обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

составлена на основе проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЦМРБанк (ООО) за 2025 год. Мы выразили мнение с оговоркой об указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в нашем заключении от 17 апреля 2026 года.

По нашему мнению, прилагаемая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность согласуется во всех существенных отношениях с указанной проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью в соответствии с критериями, являющимися основой ее подготовки, описанной в дополнительной информации к обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

**Обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность**

В обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не содержится вся необходимая информация, подлежащая раскрытию в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности кредитными организациями. Поэтому ознакомление с обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью и аудиторским заключением о такой отчетности не заменяет собой ознакомление с проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью и аудиторским заключением о такой отчетности.

**Проаудированная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и наше заключение о данной отчетности**

Мы выразили аудиторское мнение с оговоркой в отношении проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в нашем заключении от 17 апреля 2026 года. Основанием для выражения мнения с оговоркой явилось следующее.



Пояснительная информация к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не содержит полную информацию о взаимоотношениях между связанными сторонами (собственниками, бенефициарными владельцами), подлежащую раскрытию в соответствии с применимой концепцией подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. Наше аудиторское заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год было модифицировано по такому же основанию.

Данное заключение также включает раздел «Важные обстоятельства», в котором мы обращаем внимание на информацию в отношении сложившегося по итогам 2025 года отрицательного финансового результата деятельности и оттока денежных средств Кредитной организации, а также включает сведения о ключевых вопросах аудита. Ключевые вопросы аудита — это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период.

#### **Ответственность руководства за обобщенную годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными критериями, являющимися основой ее подготовки, описанной в дополнительной информации к обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

#### **Ответственность аудитора**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о том, соответствует ли обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность во всех существенных отношениях проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе процедур, выполненных нами в соответствии с Международным стандартом аудита (МСА) 810 (пересмотренным) «Задания по предоставлению заключения об обобщенной финансовой отчетности».

Руководитель аудита,  
по результатам которого  
составлено аудиторское заключение,  
действует от имени аудиторской организации  
на основании доверенности от 25.04.2025  
(ОПНЗ 21706002663)



Коротких  
Елена Владимировна

#### **Аудиторская организация:**

Общество с ограниченной ответственностью «Интерком-Аудит» (ООО «Интерком-Аудит»), ОГРН 1137746561787;  
125124, Российская Федерация, г. Москва, 3-я ул. Ямского поля, д. 2, корп. 13, этаж 7,  
помещение XV, комната 6;  
член саморегулируемой организации аудиторов: Ассоциация «Содружество»,  
ОПНЗ 11606074492

17 апреля 2026 года



Форма

Банковская отчетность

Код территории по ОКATO	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
45286585	3531

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
(публикуемая форма)  
за 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации \_\_\_\_\_ ЦМРБанк (общество с ограниченной ответственностью)

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации \_\_\_\_\_ 127055, г. Москва, ул. Палиха, 10, стр.7

Код формы по ОКУД 0409806  
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
	<b>I. АКТИВЫ</b>			
1	Денежные средства	X	485344	707169
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	466022	327855
2.1	обязательные резервы	X	26332	24645
3	Средства в кредитных организациях	X	21745	1001
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	3611579	3266190
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	5968331	7702080
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	362905	311940
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X	0	0
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	0	2764
10	Отложенный налоговый актив	X	82012	82012
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	582217	604984
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	0	0
13	Прочие активы	X	X	X
14	Всего активов	X	11876562	13679090
	<b>II. ПАССИВЫ</b>			
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	0	551322





16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	6838874	6890730
16.1	средства кредитных организаций	X	278641	464637
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	6560233	6426093
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	3234326	2315481
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	0	0
17a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
18	Выпущенные долговые ценные бумаги и иные финансовые активы	X	0	0
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	X	0	0
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	0	0
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль	X	9869	7435
21	Отложенные налоговые обязательства	X	0	0
22	Прочие обязательства	X	X	X
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
24	Всего обязательств	X	7216579	7976145
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ				
25	Средства акционеров (участников)	X	1000000	1000000
26	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X
27	Эмиссионный доход	X	0	0
28	Резервный фонд	X	50000	50000
29	Переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X	-94175	-139801
30	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	1731	0
31	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	0	0
32	Переоценка инструментов хеджирования	X	X	X
33	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	300000	300000
34	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	0	0
35	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долевого инструмента	X	0	0
36	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X	0	0
37	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	3402427	4492746
38	Всего источников собственных средств	X	4659983	5702945
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
39	Безотзывные обязательства кредитной организации	X	2239573	1302843
40	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	0	0
41	Условные обязательства некредитного характера	X	0	0

"17" апреля 2026 г.



Форма  
Банковская отчетность

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
45286585	3531

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
(публикуемая форма)  
за 2025 год

Полное фирменное наименование  
кредитной организации

ЦМРБанк (общество с ограниченной ответственностью)

Адрес кредитной организации в пределах места  
нахождения кредитной организации

127055, г. Москва, ул. Палиха, 10, стр.7

Код формы по ОКУД 0409807  
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	1948293	1668939
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	315654	352019
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	X	1239923	897636
1.3	от вложений в ценные бумаги и иные финансовые активы	X	392716	419284
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	983156	512600
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	7118	3436
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	976038	509164
2.3	по выпущенным ценным бумагам и иным финансовым активам	X	0	0
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	965137	1156339
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	-91865	-40788



4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	-13282	-4287
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X	873272	1115551
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	439783	-434193
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
8	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
9	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X	0	0
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	0	0
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	X	X
14	Комиссионные доходы	X	479884	916768
15	Комиссионные расходы	X	332998	317280
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	0	0
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	3149	16155
19	Прочие операционные доходы	X	503577	540967
20	Чистые доходы (расходы)	X	1972032	1848765
21	Операционные расходы	X	2387565	2090698
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	-415533	-241933
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	74785	60112
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	-490318	-302045
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	0	0
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	-490318	-302045

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс.руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	-490318	-302045
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	1731	0
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	1731	0
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	0	0

4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	1731	0
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	45626	-63449
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	X	X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X	X	X
7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	45626	-63449
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	47357	-63449
10	Финансовый результат за отчетный период	X	-442961	-365494

"17" апреля 2026 г.





Форма  
Банковская отчетность

Код территории по ОКATO	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
45286585	3531

## ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ

(публикуемая форма)  
на "1" января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации  
(головной кредитной организации банковской группы)

ЦМРБанк (общество с ограниченной ответственностью)

Адрес кредитной организации (головной кредитной организации  
банковской группы) в пределах места нахождения кредитной  
организации (головной кредитной организации банковской  
группы)

127055, г. Москва, ул. Палиха, 10, стр.7

Код формы по ОКУД 0409808  
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

### Раздел 1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
Источники базового капитала					
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе, сформированный:	X	1000000	1000000	X
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X	1000000	1000000	X
1.2	привилегированными акциями	X			X
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X	3427121	4027122	X



2.1	прошлых лет	X	3427121	4861453	X
2.2	отчетного года	X	0	-834331	X
3	Резервный фонд	X	50000	50000	X
4	Доли уставного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	неприменимо	неприменимо	X
5	Инструменты базового капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам	X	X	X	X
6	Источники базового капитала, итого (строка 1 +/- строка 2 + строка 3 - строка 4 + строка 5)	X	4477121	5077122	X
Показатели, уменьшающие источники базового капитала					
7	Корректировка стоимости финансового инструмента	X	0	0	X
8	Деловая репутация (гудвил) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	0	0	X
9	Нематериальные активы (кроме деловой репутации и сумм прав по обслуживанию ипотечных кредитов) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	128257	88750	X
10	Отложенные налоговые активы, зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X
11	Резервы хеджирования денежных потоков	X	0	0	X
12	Недосозданные резервы на возможные потери	X	0	0	X
13	Доход от сделок секьюритизации	X	неприменимо	неприменимо	X
14	Доходы и расходы, связанные с изменением кредитного риска по обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости	X	неприменимо	неприменимо	X
15	Активы пенсионного плана с установленными выплатами	X	неприменимо	неприменимо	X
16	Вложения в собственные акции (доли)	X	X	X	X
17	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты базового капитала	X	X	X	X
18	Несущественные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
19	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
20	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X
21	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X			X
22	Совокупная сумма существенных вложений и отложенных налоговых активов в части, превышающей 15 процентов от величины базового капитала, всего, в том числе:	X	X	X	X
23	существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
24	права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X
25	отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X
26	Иные показатели, уменьшающие источники базового капитала, установленные Банком России	X	0	0	X
27	Отрицательная величина добавочного капитала	X	0	0	X
28	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, итого (сумма строк 7 - 22, 26 и 27)	X	128257	88750	X
29	Базовый капитал, итого (строка 6 – строка 28)	X	4348864	4988372	X
Источники добавочного капитала					
30	Инструменты добавочного капитала и эмиссионный доход, всего, в том числе:	X	0	0	X
31	классифицируемые как капитал	X	0	0	X
32	классифицируемые как обязательства	X	0	0	X



33	Инструменты добавочного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X			X
34	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
35	инструменты добавочного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X
36	Источники добавочного капитала, итого (строка 30 + строка 33 + строка 34)	X	0	0	X
Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала					
37	Вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X	X
38	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты добавочного капитала	X	X	X	X
39	Несущественные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
40	Существенные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
41	Иные показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, установленные Банком России	X	0	0	X
42	Отрицательная величина дополнительного капитала	X	0	0	X
43	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, итого (сумма строк 37-42)	X	0	0	X
44	Добавочный капитал, итого (строка 36 – строка 43)	X	0	0	X
45	Основной капитал, итого (строка 29 + строка 44)	X	4348864	4988372	X
Источники дополнительного капитала					
46	Инструменты дополнительного капитала и эмиссионный доход	X	9032	0	X
47	Инструменты дополнительного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	0	0	X
48	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
49	инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X
50	Резервы на возможные потери	X	0	0	X
51	Источники дополнительного капитала, итого (строка 46 + строка 47 + строка 48 + строка 50)	X	9032	0	X
Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала					
52	Вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X	0	0	X
53	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты дополнительного капитала	X	0	0	X
54	Несущественные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X



54a	Вложения в иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
55	Существенные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
56	Иные показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, установленные Банком России, всего, в том числе:	X	0	0	X
56.1	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X	0	0	X
56.2	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X	0	0	X
56.3	вложения в создание и приобретение основных средств и материальных запасов	X	0	0	X
56.4	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику	X	0	0	X
57	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, итого (сумма строк 52-56)	X	0	0	X
58	Дополнительный капитал, итого (строка 51 – строка 57)	X	9032	0	X
59	Собственные средства (капитал), итого (строка 45 + строка 58)	X	4357896	4988372	X
60	Активы, взвешенные по уровню риска :	X	X	X	X
60.1	необходимые для определения достаточности базового капитала	X	11558852	14693539	X
60.2	необходимые для определения достаточности основного капитала	X	11558852	14693539	X
60.3	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X	11558852	14693539	X
Показатели достаточности собственных средств (капитала) и надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), процент					
61	Достаточность базового капитала (строка 29:строка 60.1)	X	37.624	33.949	X
62	Достаточность основного капитала (строка 45:строка 60.2)	X	37.624	33.949	X
63	Достаточность собственных средств (капитала) (строка 59:строка 60.3)	X	37.702	33.949	X
64	Надбавки к нормативу достаточности базового капитала, всего, в том числе:	X	5.50	4.75	X
65	надбавка поддержания достаточности капитала	X	0.50	0.25	X
66	антициклическая надбавка	X	0.50	0	X
67	надбавка за системную значимость	X	неприменимо	неприменимо	X
68	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X	29.702	25.949	X
Нормативы достаточности собственных средств (капитала), процент					
69	Норматив достаточности базового капитала	X	4.5	4.5	X
70	Норматив достаточности основного капитала	X	6	6	X
71	Норматив достаточности собственных средств (капитала)	X	8	8	X
Показатели, не превышающие установленные пороги существенности и не принимаемые в уменьшение источников капитала					
72	Несущественные вложения в инструменты капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
73	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
74	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X
75	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	125486	125486	X
Ограничения на включения в расчет дополнительного капитала резервов на возможные потери					

ИНТЕРКОМ  
АУДИТ



76	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется стандартизированный подход	X	неприменимо	неприменимо	X
77	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании стандартизированного подхода	X	неприменимо	неприменимо	X
78	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется подход на основе внутренних моделей	X	0	0	X
79	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании подхода на основе внутренних моделей	X	0	0	X

Раздел 1.1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе сформированный:	X		
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X		
1.2	привилегированными акциями	X		
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X		
2.1	прошлых лет	X		
2.2	отчетного года	X		
3	Резервный фонд	X		
4	Источники базового капитала, итого (строка 1 +/- строка 2 + строка 3)	X		
5	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, всего, в том числе:	X		
5.1	недосозданные резервы на возможные потери	X		
5.2	вложения в собственные акции (доли)	X	X	X
5.3	отрицательная величина добавочного капитала	X		
6	Базовый капитал (строка 4 – строка 5)	X		
7	Источники добавочного капитала	X		
8	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, всего, в том числе:	X		
8.1	вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X
8.2	отрицательная величина дополнительного капитала	X	X	X
9	Добавочный капитал, итого (строка 7 – строка 8)	X		





10	Основной капитал, итого (строка 6 + строка 9)	X		
11	Источники дополнительного капитала, всего, в том числе:	X		
11.1	резервы на возможные потери	X		
12	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, всего, в том числе:	X		
12.1	вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X		
12.2	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X		
12.3	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X		
12.4	вложения в сооружение и приобретение основных средств и материальных запасов	X		
12.5	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику	X		
13	Дополнительный капитал, итого (строка 11 – строка 12)	X		
14	Собственные средства (капитал), итого (строка 10 + строка 13)	X		
15	Активы, взвешенные по уровню риска	X	X	X
15.1	необходимые для определения достаточности основного капитала	X		
15.2	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X		

"17" апреля 2026 г.





Банковская отчетность	
Код территории по ОКТО	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
45286585	3531

# ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(публикуемая форма)

на "1" января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации

ЦМРБанк (общество с ограниченной ответственностью)

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

127055, г. Москва, ул. Палиха, 10, стр. 7

Код формы по ОКУД 0409810  
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)  
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Пересчет по справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на сумму налоговых обязательств (уменьшенная на отложенный налоговый актив)	Пересчет основных средств и материальных активов, уменьшенный на сумму налогового обязательства	Увеличение (уменьшение) обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при пересчете	Пересчет инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (погоды в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансовых обязательств, обусловленных изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитными инструментами (субординированными облигационными займами)	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источник капитала
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Данные на начало предыдущего отчетного года	X	1000000	X	0	-76352	0	0	X	50000	300000	0	0	0	5094791	6368439
2	Влияние изменений положений учетной политики	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
3	Влияние исправления ошибок	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
4	Данные на начало предыдущего отчетного года (скорректированные)	X	1000000	X	0	-76352	0	0	X	50000	300000	0	0	0	5094791	6368439
5	Совокупный доход за предыдущий отчетный период:	X		X	0	-63449	0	0	X	0	0	0	0	0	-302045	-365494
5.1	прибыль (убыток)	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-302045	-302045
5.2	прочий совокупный доход	X	0	X	0	-63449	0	0	X	0	0	0	0	0	0	-63449
6	Эмиссия акций:	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
6.1	номинальная стоимость	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
6.2	эмиссионный доход	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
9	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-300000	-300000
9.1	по обыкновенным акциям	X	0	X					X						-300000	-300000
9.2	по привилегированным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
10	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Прочие движения	X		X					X							
12	Данные за соответствующий отчетный период прошлого года	X	1000000	X	0	-139801	0	0	X	50000	300000	0	0	0	4492746	5702945
13	Данные на начало отчетного года	X	1000000	X	0	-139801	0	0	X	50000	300000	0	0	0	4492746	5702945
14	Влияние изменений положений учетной политики	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
15	Влияние исправления ошибок	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
16	Данные на начало отчетного года (скорректированные)	X	1000000	X	0	-139801	0	0	X	50000	300000	0	0	0	4492746	5702945
17	Совокупный доход за отчетный период:	X	0	X	0	45626	1731	0	X	0	0	0	0	0	-490318	-442961
17.1	прибыль (убыток)	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-490318	-490318
17.2	прочий совокупный доход	X	0	X	0	45626	1731	0	X	0	0	0	0	0	0	47357
18	Эмиссия акций:	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
18.1	номинальная стоимость	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0



18.2	эмиссионный доход	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
19	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	0	X					X							
21	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-600000	-600000
21.1	по обыкновенным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-600000	-600000
21.2	по привилегированным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
22	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
23	Прочие движения	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
24	Данные за отчетный период	X	1000000	X		-94175	1731	0	X	50000	300000	0	0	0	3402427	4659983

"17" апреля 2025 г.



Форма Банковская отчетность	
Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (/порядковый номер филиала)
45286585	3531

**СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, НОРМАТИВЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА  
И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ**  
(публикуемая форма)  
на "1" января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации  
(головной кредитной организации банковской группы)

ЦМРБанк (общество с ограниченной ответственностью)

Адрес кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы) в пределах места  
нахождения кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

127055, г. Москва, ул. Палиха, 10, стр.7

Код формы по ОКУД 0409813  
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Сведения об основных показателях деятельности кредитной организации (банковской группы)

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение				
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной даты	на дату, отстоящую на два квартала от отчетной даты	на дату, отстоящую на три квартала от отчетной даты	на дату, отстоящую на четыре квартала от отчетной даты
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>КАПИТАЛ, тыс. руб.</b>							
1	Базовый капитал	X	4348864	4333977	4664092	4962065	4988372
1a	Базовый капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
2	Основной капитал	X	4348864	4333977	4664092	4962065	4988372
2a	Основной капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
3	Собственные средства (капитал)	X	4357896	4333977	4695257	4968532	4988372
3a	Собственные средства (капитал) при полном применении модели ожидаемых кредитных	X	X	X	X	X	X
<b>АКТИВЫ, взвешенные по уровню РИСКА, тыс. руб.</b>							
4	Активы, взвешенные по уровню риска	X	11558852	14907520	13665748	14077974	14693539
<b>НОРМАТИВЫ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, процентов</b>							
5	Норматив достаточности базового капитала H1.1 (H20.1)	X	37,624	29,072	34,130	35,247	33,949
5a	Норматив достаточности базового капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
6	Норматив достаточности основного капитала H1.2 (H20.2)	X	37,624	29,072	34,130	35,247	33,949
6a	Норматив достаточности основного капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
7	Норматив достаточности собственных средств (капитала) H1.0 (H1.шк. H1.д. H1.3, H20.0)	X	37,702	29,072	34,358	35,293	33,949
7a	Норматив достаточности собственных средств (капитала) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
<b>НАДБАВКИ К БАЗОВОМУ КАПИТАЛУ (в процентах от суммы активов, взвешенных по уровню риска), процентов</b>							
8	Надбавка поддержания достаточности капитала	X	0.50	0.50	0.50	0.50	0.25
9	Антициклическая надбавка	X	0.50	0.50	0.25	0.25	0
10	Надбавка за системную значимость	X	0	0	0	0	0
11	Надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), всего (стр. 8 + стр. 9 + стр. 10)	X	1.0	1.0	0.75	0.75	0.25
12	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X	29,702	21,072	26,358	27,293	25,949
<b>НОРМАТИВ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА</b>							
13	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском для расчета норматива финансового рычага, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
14	Норматив финансового рычага банка (H1.4), банковской группы (H20.4), процентов	X	X	X	X	X	X
14a	Норматив финансового рычага при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков, процентов	X	X	X	X	X	X
<b>НОРМАТИВ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ</b>							
15	Высоколиквидные активы, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
16	Чистый ожидаемый отток денежных средств, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
17	Норматив краткосрочной ликвидности H26 (H27), процентов	X	X	X	X	X	X
<b>НОРМАТИВ СТРУКТУРНОЙ ЛИКВИДНОСТИ (НОРМАТИВ ЧИСТОГО СТАБИЛЬНОГО ФОНДИРОВАНИЯ)</b>							







**Дополнительная информация**  
**к обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**  
**ЦМРБанк**  
**(общество с ограниченной ответственностью)**  
**за 2025 год**

***Краткие основы подготовки отчетности***

В соответствии с решением Совета Директоров Банка России от 19.12.2025 (далее - Решение), кредитные организации не раскрывают на общедоступных ресурсах сведения в годовой (промежуточной) бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащей раскрытию в соответствии с частью первой статьи 8 Федерального закона № 395-1, начиная с отчетности за 2025 год и заканчивая отчетностью по состоянию на 1 октября 2026 года, а именно:

- сведения, приведенные в приложении 2 к Решению, в составе форм отчетности 0409806 «Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)», 0409807 «Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма)», 0409808 «Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма)», 0409810 «Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма)», 0409813 «Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма)»;

- пояснительную информацию к годовой (промежуточной) бухгалтерской (финансовой) отчетности (за исключением информации о принципах, лежащих в основе ее подготовки);

- отчетность по форме 0409814 «Отчет о движении денежных средств (публикуемая форма)».

Настоящая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена на основе годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год и состоит из следующих обобщенных форм публикуемой отчетности:

- бухгалтерского баланса (публикуемая форма) за 2025 год;
- отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2025 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая:

- ✓ отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 января 2026 года;



✓ отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 1 января 2026 года;

✓ сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2026 года, и не включает в себя:

✓ отчет о движении денежных средств (публикуемая форма) на 1 января 2026 года;

✓ пояснительную информацию к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

Настоящая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год использует шаблоны форм публикуемой отчетности, которые являются Приложениями к «Информационному письму Банка России о требованиях к раскрытию и представлению в Банк России отчетности и информации в 2026 году» от 26.01.2026 № ИН-03-23/1. Шаблоны содержат сведения, которые не подлежат раскрытию в соответствии с Приложением 2 Решения.

Показатели строк форм отчетности, не подлежащие раскрытию в обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не исключались из расчета результирующих строк соответствующих форм отчетности.

Единые методологические основы организации ведения бухгалтерского учета в Банке в 2025 году определялись Учетной политикой для целей бухгалтерского учета ЦМРБанк (ООО), утвержденной приказом Банка № 1090 от 19.12.2024 г. (далее - Учетная политика).

Учетная политика разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением Банка России от 24.11.2022 № 809-П «О Плане счетов бухгалтерского учета для кредитных организаций и порядке его применения», Положением Банка России от 24.11.2022 № 810-П «О порядке отражения на счетах бухгалтерского учета кредитными организациями доходов, расходов и прочего совокупного дохода», другими нормативными актами Банка России и внутренними нормативными актами Банка.

Система ведения бухгалтерского учета Банка и составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности основана на базовых принципах непрерывности деятельности, отражения доходов и расходов по методу начисления, постоянства правил бухгалтерского учета и сопоставимости применяемых учетных принципов и правил, осторожности, своевременности, отражения операций, отдельного отражения активов и пассивов, преемственности баланса, приоритета содержания над формой и открытости.

Бухгалтерский учет операций по счетам клиентов, имущества, требований и обязательств, хозяйственных и других операций Банка ведется в валюте Российской Федерации путем сплошного, непрерывного, документального и взаимосвязанного отражения на счетах бухгалтерского учета.



Учет имущества Банка осуществляется обособленно от имущества других юридических и физических лиц, находящегося в Банке.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность предшествующих периодов не содержит ошибок, выявленных до составления и в период составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год. Существенных изменений, влияющих на сопоставимость показателей деятельности Банка в Учетную политику на 2026 год не вносилось.

Величина выплаченного (подлежащего выплате) аудиторской организации ООО «Интерком-Аудит» вознаграждения составила:

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>ЦМРБанк</b>	<b>2 552,6</b>	<b>2 190</b>
Вознаграждение за проведение аудита полной и обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности Банка	1 119,6	800
Вознаграждение за проведение аудита финансовой отчетности Банка	750	670
Вознаграждение за обзорную проверку промежуточной финансовой отчетности, оценку СОТ.	683	720
<b>ЦМР Банк Абхазия</b>	<b>380</b>	<b>380</b>
Вознаграждение за проведение аудита годовой бухгалтерской отчетности Банка	380	380
<b>АО «Форвард»</b>	<b>673,2</b>	<b>552</b>
Вознаграждение за проведение аудита полного комплекта годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	201,6	182
Вознаграждение за проведение аудита годовой консолидированной финансовой отчетности банковского холдинга	252	190
Вознаграждение за проведение аудита обобщенной годовой консолидированной финансовой отчетности банковского холдинга	219,6	180
<b>Итого вознаграждение аудиторской организации</b>	<b>3 605,8</b>	<b>3 122</b>

Указанная стоимость включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Аудитора, связанные с оказанием услуг Банку.

Проаудированная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Банка за 2025 год может быть предоставлена при условии направления адресного запроса по адресу: [cmr@cmrbank.ru](mailto:cmr@cmrbank.ru).

17.04.2026





Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью 1 лист  
Е.В. Коротких